

## Protokol o předání staveniště

Objednatel Společenství vlastníků jednotek blok 376 č.p. 2936, ulice U Věžových domů, Most  
 ul. U Věžových domů, blok 376, č.p. 2936  
 434 01 Most

Statutární zástupce - pověřený vlastník:  
 Stavební bytové družstvo Krušňohor  
 434 01 Most

Předseda samosprávy Bačo Petr tel. 602 111 516

Zástupce SBD Zámecký Jan 476 146 183

Zhotovitel BAXA servis s.r.o.  
 Slovenského národního povstání 2652/22  
 434 01 Most

Zástupce zhotovitele *p. P. H. balq*

Název stavby (díla) Rozšíření kamerového systému bl. 376

Datum předání staveniště *1. 12. 2025*

Smlouva č. 2025-0006 ze dne 13.11.2025

Termín zahájení prací: do 3. dnů od předání staveniště

Termín ukončení prací 21.12.2025

Jednoduchý popis díla:

rozšíření stávajícího kamerového systému v bytovém domě bl. 376 o celkem 26 ks kamerov v souladu se zadáním výběrového řízení č. 25/00029

Zhotoviteli byly předány směrnice SBD Krušňohor č. 12/2002 a 13/2005.

Zhotovitel se s jejich obsahem seznámil a bude je při provádění díla dodržovat. Zhotovitel se zavazuje, že bude práce provádět svým jménem a na vlastní zodpovědnost, zejména bude dodržovat platné předpisy o bezpečnosti práce, platné zákony požární ochrany, povinnosti vyplývající ze Zákona o odpadech jako původce odpadu a bude dodržovat čistotu a úklid po celou dobu provádění prací. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen se staveništem v celém rozsahu, vč. hlavních uzávěrů všech rozvodů, je mu známo místo napojení el. energie, plynu a vody. Zhotovitel je povinen vést stavební deník způsobem předepsaným v zákoně č. 183/2006 Sb., dle ustanovení Smlouvy o dílo a uchovávat jej na stavbě. Zhotovitel bere na vědomí, že porušením těchto povinností se dopouští podstatného porušení smlouvy.

*[Signature]*  
 -----  
 Za objednatele

*[Signature]*  
 -----  
 Předseda SA/SV

*[Signature]*  
 -----  
 Za zhotovitele

Vypracoval(a): Zámecký Jan

## Protokol o ukončení realizace díla Závěrečný předávací protokol dokončených staveb

Přejímací řízení stavby „Rozšíření kamerového systému bl. 376,,  
bylo uskutečněno dne 19.12.2025

### Účastníci řízení

#### Objednatel:

Společenství vlastníků jednotek blok 376 č.p. 2936, ulice U Věžových domů, Most se sídlem ul. U Věžových domů, blok 376, č.p. 2936, 434 01 Most.

Zastoupený: Správcem Stavebním bytovým družstvem Krušnohor se sídlem Čs. armády 1766, Most, kterého pro účely tohoto řízení zastupuje: Jan Zámecký – investiční referent.

#### Zhotovitel:

BAXA servis s.r.o., Slovenského národního povstání 2652/22, 434 01 Most, IČ:07856920, kterého pro účely tohoto řízení zastupuje: Marek Baxa.

#### Ostatní účastníci řízení:

Petr Bačo, Předseda SVJ

### Údaje o stavbě

Místo stavby: U Věžových domů 2936 bl.376, 434 01 Most  
Smlouva o dílo číslo: 2025-0006  
Datum dokončení díla: 19.12.2025  
Záruka za dokončené dílo: 36. Záruka počíná běžet dnešním dnem.

### Průběh stavby

Významné odchylky od projektové dokumentace: NEJSOU  
Dílní předávací protokoly: 0 ks  
Dílní faktury: 0 ks

### Údaje o průběhu přejímacího řízení

Zjištěné vady: NEJSOU  
Zjištěné nedodělky: NEJSOU

Prohlášení o přejímce odevzdané práce nebo odmítnutí:

*Nejsou žádná známá*

**Objednatel dnešním dnem dílo přebírá.**

Zhotovitel tímto dílo předává a objednatel dílo přebírá. Oba shodně prohlašují, že dílo je v době předání a převzetí bez zjevných vad a nedodělků.

**Přílohy protokolu: nejsou**

Přejímací řízení ukončeno a zápis podepsán v Mostě, dne: 19.12.2025

Podpisy účastníků řízení:

Zástupci objednatele:



Jan Zámecký

Zástupci zhotovitele:



Marek Baxa

Ostatní účastníci řízení:



Petr Bačo