

POZVÁNKA

My, níže podepsaní vlastníci bytových jednotek a členi Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice Čsl. armády, (SVJ 146), svoláváme, v souladu s Čl. 12, odst. 2) Stanov SVJ:

Shromáždění vlastníků jednotek

na 15.7.2025 od 17:00 hodin

do realitní kanceláře v přízemí domu č.p.1856, ulice Čsl. armády v Mostě

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba pracovního předsednictva a ověřovatele zápisu
- 3) Schválení programu
- 4) Volba statutárního orgánu – Předsedy SVJ
- 5) Volba domovního výboru SVJ
- 6) Schválení změny stanov pouze v čl. 6, odst. 3) a odst. 4)

čl. 6, odst.3) Statutární orgán je oprávněn rozhodnout o opravě, modernizaci nebo rekonstrukci společných částí v souladu se schváleným plánem oprav, modernizací a rekonstrukcí společných částí a rozpočtem společenství. V ostatních případech je oprávněn rozhodnout o nákladech na opravu, modernizaci nebo rekonstrukci, nepřesáhnou-li náklady 2.000,- Kč na jednotku, nejvýše však 200 000,- Kč v jednotlivém případě; tento limit neplatí, pokud jde o opravu prováděnou v souvislosti s havárií nebo o opravu, jejíž nutnost plyne z revizní zprávy

čl. 6, odst. 4) Při zadání opravy, modernizace nebo rekonstrukce v očekávané souhrnné částce do 5.000,- Kč na jednotku je oprávněn statutární orgán oslovit jednoho potencionálního dodavatele přímo, bez výběrového řízení; v ostatních případech je povinen oslovit nejméně tři potencionální dodavatele ve výběrovém řízení. Tento limit neplatí, pokud jde o opravu prováděnou v souvislosti s havárií nebo deratizací nebo jejíž nutnost plyne z revizní zprávy

- 7) Zpráva o činnosti za rok 2024
- 8) Účetní závěrka - hospodaření SVJ za rok 2024
- 9) Rozpočet SVJ na rok 2025
- 10) Schválení úvěru na opravy a investice
- 11) Plán údržby na rok 2025
- 12) Diskuse
- 13) Usnesení a závěr

Podepsaní vlastníci bytových jednotek a členi společenství pověřují Jiří Maria Siebra, k organizaci shromáždění vlastníků a k vedení schůze.

Shromáždění vlastníků se účastní s hlasovacím právem pouze vlastníci jednotek nebo jejich zplnomocnění zástupci (plná moc je na zadní straně pozvánky). V případě, že není přítomen vlastník nebo jeho zmocněný zástupce, mohou se jako hosté zúčastnit nájemníci (pokud vlastníci souhlasí), kteří však nehlasují.

S podklady k jednotlivým bodům programu shromáždění vlastníků jednotek se můžete po předchozí dohodě seznámit u předsedy domovního výboru Jiřího Maria Siebra, tel.: +420602404042, e-mail: most@jmsieber.cz.

Z důvodu volby statutárního orgánu je nezbytné plnou moc předat v originále.

V Mostě dne 21. 6. 2025

níže podepsaní vlastníci a členi SVJ v.r.

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný(á)

zmocnitel (vlastník – osoba, která plnou moc uděluje a která bude zastoupena)

jméno:

vlastník jednotky/bytu číslo / číslo popisné

přičemž jsem jako vlastník jednotky zapsán v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, a člen níže uvedeného společenství vlastníků

zmocňuji

zmocněnce (osobu, která mne bude na shromáždění vlastníků zastupovat)

jméno:

datum nar.

bytem

aby mne zastupoval ve všech projednávaných věcech uvedených v programu shromáždění vlastníků Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice Čsl. armády, IČ 25472178, které se koná dne 15.07.2025.

Podpis zmocnitele (zastupované osoby, která plnou moc uděluje)

V Mostě dne:

.....
zmocnitel

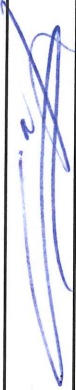
Podpis zmocněnce, který svým podpisem potvrzuje, že zmocnění přijímá

V Mostě dne:

.....
zmocněnec

**Plnou moc podepsanou jak zmocnitelem, tak i zmocněncem
předejte u prezence na shromáždění vlastníků.**

Podpisová listina vyjadřující souhlas (podnět) vlastníků ke svolání shromáždění vlastníků jednotek Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice Čsl. armády, dle § 1207 OZ a v souladu s Čl. 12, odst. 2) Stanov SVJ, ke schůzi SVJ dle navrženého programu jednání, který je přílohou.

SVJ	č. pop.	č. jedn.	Příjmení a jméno, adresa trvalého pobytu	Podpis
146	1856	40	Obracaníková Jana, Františka Malíka 1007/45, 43401 Most	
146	1856	40	Šimová Romana, Hutnická 2762/22, 43401 Most	
146	1856	41	Gajdová Alexandra Mgr., Jeremenkova 1171/102, Podolí, 14000 Praha 4	
146	1856	42	Manc Pavel, Jana Kříže 875/19, 43401 Most	
146	1856	3, 4, 5, 34, 38, 6, 500	Sieber Jiří Maria, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	29, 1856/36	Hu Kexian, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	HU KE XIAN
146	1856	7, 1856/20	Novotná Alena, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	

Podpisová listina vyjadřující souhlas (podnět) vlastníků ke svolání shromáždění vlastníků jednotek Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice Čsl. armády, dle § 1207 OZ a v souladu s Čl. 12, odst. 2) Stanov SVJ, ke schůzi SVJ dle navrženého programu jednání, který je přílohou.

SVJ	č. pop.	č. jedn.	Příjmení a jméno, adresa trvalého pobytu	Podpis
146	1856	23	Adámková Anna, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	24	Nováková Vítězslava, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	25	Babka Marcel, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	26	Macurák Miroslav, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	27	Karabasilová Eva, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	28	SJ Libecajt Josef a Libecajtová Zuzana, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	29	Zhang Yanfen, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	30	Johnová Jana, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	31	Donát Vladimír, Javorová 3109, 43401 Most	
146	1856	32	Mahnertová Michaela, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	33	SJ Čermák Jan a Čermáková Eva, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	35	Piskač Josef, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	35	Piskačová Iveta, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	37	Čejka Robin Ing. MBA, Ph.D., Waldertova 668/2, Drahovice, 36001 Karlovy Vary	
146	1856	39	Bláha Miroslav JUDr., Bělehradská 622/34, 43401 Most a Bláhová Marie, Josefa Mánesa 189, Souš, 43502 Most	

Podpisová listina vyjadřující souhlas (podnět) vlastníků ke svolání shromáždění vlastníků jednotek Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice Čsl. armády, dle § 1207 OZ a v souladu s Čl. 12, odst. 2) Stanov SVJ, ke schůzi SVJ dle navrženého programu jednání, který je přílohou.

SVJ	č. pop.	č. jedn.	Příjmení a jméno, adresa trvalého pobytu	Podpis
146	1856	6	SJ Sieber Jiří Maria a Sieber Marta, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	8	Denková Eva, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	9	Harzi Denková Žaneta, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	10	Sieber Oliver, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	11	Valdaufová Miroslava Ing., Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	12	Zůzová Pavla, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	13	Valdauf Daniel, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	14	Mašková Marie Ing., Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	15	Fišmanová Barbora, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	16	Lemáková Anna, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	17	Křenek Pavel, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most a Křenková Iva Mgr., Lodenice 44, 27064 Mšecké Žehrovice	
146	1856	18	Zimmermannová Dana, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	19	Doležalová Kristina, Čsl. armády 1856/1, 43401 Most	
146	1856	21	SJ Čížek Ladislav Ing. a Čížková Světlana, Jana Žižky 1922/8, 43401 Most	
146	1856	22	SJ Profant Milan a Profantová Vanda, K Zahradkám 1762, Beroun-Město, 26601 Beroun	

Hlavní zpráva o činnosti za rok 2024 – SVJ 146

V roce 2024 probíhaly na domě práce v rámci běžné údržby. Dále byly provedeny pravidelné revizní kontroly a zásahy havarijní služby.

V Mostě dne 10.4.2025

za domovní výbor SVJ 146

Jiří Maria Sieber

SVJ 146
Most, Čsl. armády č.p. 1856



	Kč
Hospodaření SVJ :	
Zůstatek dlouhodobé zálohy na opravy (DZO) k 31.12.2024	303.751,47
Celkem pohledávky/dluhy (rozpis viz níže)	-117.281,24
Zisk/ztráta po zdanění za rok 2024 z ostatních (ne DZO) položek (zúčtováno s DZO)	-35.384,08
Celkem prostředky na opravy a údržbu pro rok 2025 a další období	151.086,15
K dispozici na běžném účtu k 31.12.2024	205.158,50
Náklady na opravy a materiál za rok 2024	257.253,37
- z toho zaplacené úroky z úvěru za rok 2024	18.721,10
Informace k bankovnímu úvěru od: ČSOB	
Výše úvěru	2.854.319,65
Splaceno	1.529.452,42
Zůstatek úvěru k 31.12.2024	1.324.867,23
Konečná splatnost úvěru:	16.08.2030
Vyplacené funkcionářské odměny za rok 2024 (hrubá mzda)	0,00
Poplatek za mobilní telefon za rok 2024	0,00
Rozpis pohledávek/dluhů (-) k 31.12.2024	
Nájemné (byty NN, nebytové prostory NR, garáže NG)	1.180,00
Vyúčtování zálohových položek (VT)	0,00
Žaloba v právní moci (DZ)	-71.556,00
Insolvence (DI)	-20.276,04
Náklady řízení (DQ, DS)	-26.629,20
Přílohy:	
- Přehled financí pro čerpání na opravy a inv. akce (za rok 2024)	
- Přehled salda k období 31.12.2024	
- Účetní závěrka za rok 2024	

Vypracovala: Milena Růžičková
Dne: 04.02.2025



Schválila: Lucie Libecajtová
Dne: 04.02.2025



Přehled financí pro čerpání na opravy a inv.akce (za období 01 - 12.2024)

Středisko : 146-TŘ.ČSL.ARMÁDY BL. 19 1856 MOST

Výpis účtů	Počáteční stav roku	Konečný stav období
DZO - dlouhodobá záloha na opravy	329.623,46	303.751,47
Evidence pohledávek (dluhů) z účetnictví	-119.002,20	-117.281,24
zisk/ztráta	0,00	-35.384,08
Celkem na opravy a údržbu	210.621,26	151.086,15
K dispozici na běžném a spoř. účtu SVJ	490.379,66	205.158,50
Finance/dluh SVJ u správce	0,00	206,08
Celkem finance na provoz domu	490.379,66	205.364,58

Čerpání a tvorba dlouhodobé zálohy na opravy (Dlouhodobá záloha na opravu a údržbu)

Age	Doklad	Účet	Datum	Var. s.	Popis	Čerpání	Tvorba Firma
Počáteční stav období (za vybrané účty)						329.623,46	
Za účet	501 20	Drobný nákup - materiál				3.245,97	
Za účet	511 10	Opravy a udržování				4.698,40	
Za účet	511 30	Výtahy				140.354,48	
Za účet	511 43	Zámečnické práce				10.712,44	
Za účet	511 44	Instal.topen.práce				37.643,48	
Za účet	511 46	Sklenářské práce				2.654,40	
Za účet	511 80	Elektr.práce.				19.899,50	
Za účet	511 81	Plyn.práce				4.157,50	
Za účet	511 83	Hromosvodů				11.144,10	
Za účet	511 84	Hasicí přístroj, hydranty				550,00	
Za účet	511 86	CIS, televize, kam.systém				3.472,00	
Za účet	544 50	Úroky z půjčky				18.721,10	
Za účet	951 10	Bankovní úvěr				453.773,62	
Čerpání						711.026,99	
Celkem za čerpání						711.026,99	
Za účet	931 10	Hospodářský výsledek					18.585,33
Za účet	955 11	DZO příspěvek vlastníka					631.608,00
Za účet	955 24	zúčtování hospodářského výsledku				18.585,33	
Za účet	955 28	DZO - mimořádná platba					53.547,00
Tvorba							685.155,00
Celkem za tvorbu							685.155,00
Celkem za : Dlouhodobá záloha na opravu a údržbu						729.612,32	703.740,33
							303.751,47
Konečný stav domu						729.612,32	703.740,33
						0,00	303.751,47

Interní výsledovka

Účet	Popis	Hodnota od počátku roku
501 20	Drobný nákup - materiál	3.245,97
501	SPOTŘEBA MATERIÁLU	3.245,97
511 10	Opravy a udržování	4.698,40
511 30	Výtahy	140.354,48
511 43	Zámečnické práce	10.712,44
511 44	Instal.topen.práce	37.643,48
511 46	Sklenářské práce	2.654,40
511 80	Elektr.práce.	19.899,50
511 81	Plyn.práce	4.157,50
511 83	Hromosvodů	11.144,10
511 84	Hasicí přístroj, hydranty	550,00
511 86	CIS, televize, kam.systém	3.472,00
511	OPRAVY A UDRŽOVÁNÍ	235.286,30
518 11	Poštovné	2.381,14
518 14	Další činnosti dle smlouvy	7.152,70
518 15	Rozúčtovací služba	10.556,54
518 17	Deratizace a dezinfekce	26.741,00

Přehled financí pro čerpání na opravy a inv.akce (za období 01 - 12.2024)**Středisko : 146-TR.ČSL.ARMÁDY BL. 19 1856 MOST****Interní výsledovka**

<i>Účet</i>	<i>Popis</i>	<i>Hodnota od počátku roku</i>
518 18	Správa SVJ	92.274,60
518 19	Popl.za slož."H"	755,00
518 22	Právní pomoc	22.941,60
518 29	Popl.za slož."A", SIPO	3.147,10
518	OSTATNÍ SLUŽBY	165.949,68
521 41	Domovník - prac.funkce	9.600,00
521 43	Předseda - prac.funkce	9.840,00
521 45	Uklízeč, uklízečka	55.300,00
521	MZDOVÉ NÁKLADY	74.740,00
538 20	Ostatní poplatky	110,00
538	OSTATNÍ DANĚ A POPLATKY	110,00
544 10	úroky	18,65
544 50	Úroky z půjčky	18.721,10
544	ÚROKY	18.739,75
549 30	Ostat.provoz.náklady	0,12
549 40	Pojištění majetku	26.872,00
549 41	Pojišt.-prac.úrazy	400,00
549 60	Bankovní poplatky	7.639,00
549	JINÉ OSTATNÍ NÁKLADY	34.911,12
	Celkem za náklady	532.982,82
602 03	Úhr.za užív.spol.prostor	0,00
602 05	Správa	92.496,00
602 14	Úhr.na pojistné	25.968,00
602 16	Úhr.na prac.funkce	29.520,00
602 18	Úhr.na ostatní	57.252,00
602 20	Úhr.za úklid	35.040,00
602	TRŽBY Z PRODEJE SLUŽEB	240.276,00
641 10	Úroky z prodlení	70,00
641	SMLUVNÍ ÚROKY Z PRODLENÍ	70,00
649 10	Ostat.provoz.výnosy	-0,63
649 12	Poplatek-bilbordy	0,00
649 40	Čerpání dlouh.zálohy	257.253,37
649	OSTATNÍ PROVOZNÍ VÝNOSY	257.252,74
	Celkem za výnosy	497.598,74
Náklady		532.982,82
Výnosy		497.598,74
Hospodářský výsledek (+ zisk / - ztráta)		-35.384,08

NN - Nájemné - byty, NR - Nájemné - nebyty, VT - VZ - vyúčtování, NG - Nájemné Garáže, DS - Náklady řízení vlastníků SVJ, DZ - Žalované dluhy - rozsudek, DI - Dluhy INSolvency, DQ - Náklady řízení (od 2012),

Rozvaha
ve zkráceném rozsahu
ke dni 31.12.2024
(v celých tisících Kč)

IČ
25472178

Název, sídlo, právní forma
a předmět činnosti účetní jednotky jednotky
Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice
Čsl. armády
.....
ul. Čsl. armády č.p. 1856 bl. 19
.....
434 01 Most
.....
Společenství vlastníků jednotek
.....
správa domu

Označ.	A K T I V A	řád. č	Stav k 1.1.	stav k 12.2024
A.	Dlouhodobý majetek celkem (ř. 2 až 5)	001		
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	002		
II.	Dlouhodobý hmotný majetek celkem	003	29	29
III.	Dlouhodobý finanční majetek celkem	004		
IV.	Oprávký k dlouhodobému majetku celkem	005	-29	-29
B.	Krátkodobý majetek celkem (ř. 7 až 10)	006	1.981	1.948
I.	Zásoby celkem	007		
II.	Pohledávky celkem	008	1.440	1.692
III.	Krátkodobý finanční majetek celkem	009	541	256
IV.	Jiná aktiva celkem	010		
	AKTIVA CELKEM (ř. 1+6)	011	1.981	1.948
	P A S I V A			
A.	Vlastní zdroje celkem (ř. 13+14)	012	-18	-35
I.	Jmění celkem	013		
II.	Výsledek hospodaření celkem	014	-18	-35
B.	Cizí zdroje celkem (ř. 16 až 19)	015	1.999	1.983
I.	Rezervy celkem	016		
II.	Dlouhodobé závazky celkem	017	348	304
III.	Krátkodobé závazky celkem	018	1.651	1.679
IV.	Jiná pasiva celkem	019		
	PASIVA CELKEM (ř. 12+15)	020	1.981	1.948

Sestaveno dne: 04.02.2025

Podpisový záznam:

Výkaz zisku a ztráty
ve zkráceném rozsahu

ke dni 31.12.2024
(v celých tisících Kč)

IČ
25472178

Název, sídlo a právní forma a předmět
činnosti účetní jednotky

Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice
Čsl. armády
ul. Čsl. armády č.p. 1856 bl. 19
434 01 Most
Společenství vlastníků jednotek
správa domu

TEXT		Číslo řádku	Činnosti	
			hlavní	hospodářská
A.	Náklady	1		
I.	Spotřebované nákupy a nakupované služby	2	404	
II.	Změna stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	3		
III.	Osobní náklady	4	75	
IV.	Daně a poplatky	5		
V.	Ostatní náklady	6	54	
VI.	Odpisy, prodaný majetek, tvorba a použití rezerv a opravných položek	7		
VII.	Poskytnuté příspěvky	8		
VIII.	Daň z příjmů	9		
	Náklady celkem (ř. 2 až 9)	10	533	
B.	Výnosy	11		
I.	Provozní dotace	12		
II.	Přijaté příspěvky	13		
III.	Tržby za vlastní výkony a za zboží	14	241	
IV.	Ostatní výnosy	15	257	
V.	Tržby z prodeje majetku	16		
	Výnosy celkem (ř. 11 až 16)	17	498	
C.	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 17-10+9)	18	-35	
D.	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 18-9)	19	-35	

Sestaveno dne: 04.02.2025

Podpisový záznam:

Příloha v účetní závěrce za rok 2024

(Účetní závěrka je sestavena dle vyhlášky č. 504/2002 Sb.)

Název účetní jednotky:	Společenství vlastníků bl. 19 č.p. 1856 ulice Čsl. armády	
Sídlo účetní jednotky:	ul. Čsl. armády č.p. 1856 bl. 19, 434 01 Most	
IČ:	25472178	
Právní forma:	společenství vlastníků jednotek	
Předmět činnosti:	Správa domu podle zákona o vlastnictví	
Vznik právní subjektivity:	01.07.2000	
Místo registrace:	Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ústí n/L, oddíl S, vložka 2383	
Statutární orgán výboru:	předseda společenství	Stavební bytové družstvo Krušnohor
Rozvahový den:	31.12.2024	
Den sestavení účetní závěrky:	04.02.2025	
Účetní období:	Kalendářní rok	
Použité účetní metody:	Účetní jednotka účtuje podle vyhlášky č. 504/2002 a Českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavní činností není podnikání. Účetní metody jsou uvedeny ve vnitřních směrnících.	
Účetní zásady	Pořízený majetek je evidován v pořizovací ceně. Pohledávky a závazky jsou oceňovány podle zákona o účetnictví.	
Způsob zpracování:	Účetnictví je vedeno u správce na základě smlouvy.	
Úschovna účetních záznamů:	Správce ručí za úschovu záznamů	
Odměny statutárních orgánů:	0,00	
Dotace k úhradě úroků:	0,00	
Zůstatek bankovních úvěrů:	1.324.867,23	
Pohledávky z titulu zálohových plateb:	0,00	
Vydané zálohy na služby:	1.276.200,00	
Závazky vůči dodavatelům	31.071,64	
Dlouhodobá záloha:	303.751,47	
§ 30 další informace		
Průměrný evidenční přep. počet zaměstnanců	0	

V Mostě dne: <<04.02.2025>>

ROZPOČET NA ROK

2025

středisko: (SVJ)

146

DLOUHODOBÁ ZÁLOHA NA OPRAVY

	Zůstatek k 1.1.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31.12.
DZO - sazba 30 Kč/m2	303 751	947 412	852 671	398 493

OSTATNÍ PŘÍSPĚVKY NA SPRÁVU DOMU A POZEMKU

PŘÍSPĚVEK DLE JEDNOTEK	Náklad měsíční	Náklad roční	Výnos roční	Měsíční sazba na jednotku
Příspěvek na správu	7 708	92 496	92 496	188,00
Pracovní funkce	0	0	0	0,00
Poplatek za předsedu-Statutární orgán	4100	49 200	49 200	100,00
Provozní činnost (rozúčtování služeb, poštovné, bankovní poplatky, právní služby a jiné)	3 600	43 200	43 200	88,00

PŘÍSPĚVEK DLE PODÍLU NA SPOLEČNÝCH ČÁSTECH	Náklad měsíční	Náklad roční	Výnos roční	Měsíční sazba na m2
Pojištění	2 500	30 000	30 000	0,95
Ostatní (deratizace, dezinfekce, daň z příjmů práv. osob a podobné další služby)	1 150	13 800	13 800	0,44

PŘÍSPĚVEK HRAZENÝ POUZE BYTOVÝMI JEDNOTKAMI	Náklad měsíční	Náklad roční	Výnos roční	Měsíční sazba na byt
Úklid	5 000	60 000	60 000	125,00

CELKEM PŘÍSPĚVEK NA SPRÁVU DOMU A POZEMKU

1 236 108 Kč

Při změně v rozpočtu je nutno hlasovat o úpravě konkrétní položky samostatným hlasováním!

Údaje pro výpočet příspěvku vlastníka:

Počet bytů	40,00
Počet nebytových prostor	1,00
Podílová plocha	2 631,70

Vypracovala: M. Růžicková

dne

21.05.2025